

2019年九、十月份开始实施的工程建设标准

序号	标准编号	标准名称	发布日期	实施日期
1	GB/T51350-2019	近零能耗建筑技术标准	2019/1/24	2019/9/1
2	GB/T51351-2019	建筑边坡工程施工质量验收标准	2019/1/24	2019/9/1
3	CJJ/T296-2019	工程建设项目业务协同平台技术标准	2019/3/20	2019/9/1
4	JG/T567-2019	建筑用轻质高强陶瓷板	2019/3/4	2019/9/1
5	CJ/T537-2019	多层钢丝缠绕改性聚乙烯耐磨复合管	2019/3/4	2019/9/1
6	JG/T561-2019	预制保温墙体用纤维增强塑料连接件	2019/3/4	2019/9/1
7	CJ/T536-2019	可调式堰门	2019/3/4	2019/9/1
8	JG/T560-2019	建筑用槽式预埋组件	2019/3/4	2019/9/1
9	GB/T51344-2019	加油站在役油罐防渗漏改造工程技术标准	2019/2/13	2019/10/1
10	GB/T51356-2019	绿色校园评价标准	2019/3/13	2019/10/1
11	GB/T51358-2019	城市地下空间规划标准	2019/3/13	2019/10/1
12	GB50352-2019	民用建筑设计统一标准	2019/3/13	2019/10/1
13	GB/T51365-2019	网络工程验收标准	2019/5/24	2019/10/1
14	GB/T51374-2019	火炸药环境电气安装工程施工及验收标准	2019/6/5	2019/10/1
15	GB/T50123-2019	土工试验方法标准	2019/5/24	2019/10/1
16	GB/T51317-2019	石油天然气工程施工质量验收统一标准	2019/5/24	2019/10/1
17	JGJ/T464-2019	建筑门窗安装工职业技能标准	2019/2/1	2019/10/1
18	JGJ475-2019	温和地区居住建筑节能设计标准	2019/2/1	2019/10/1
19	JGJ/T463-2019	古建筑工职业技能标准	2019/2/1	2019/10/1
20	CJJ/T137-2019	生活垃圾焚烧厂评价标准	2019/2/1	2019/10/1
21	JGJ/T464-2019	建筑门窗安装工职业技能标准	2019/2/1	2019/10/1
22	JGJ475-2019	温和地区居住建筑节能设计标准	2019/2/1	2019/10/1
23	JGJ/T463-2019	古建筑工职业技能标准	2019/2/1	2019/10/1
24	CJJ/T137-2019	生活垃圾焚烧厂评价标准	2019/2/1	2019/10/1
25	JGJ/T469-2019	装配式钢结构住宅建筑技术标准	2019/6/18	2019/10/1
26	JGJ/T253-2019	无机轻集料砂浆保温系统技术标准	2019/5/17	2019/10/1

- 立秋诗句
- 纷纷坠叶飘香砌。夜寂静，寒声碎。
 - 红叶黄花秋意晚，千里念行客。
 - 秋已尽，日犹长，仲宣怀远更凄凉。
 - 树树皆秋色，山山唯落晖。
 - 寒眼乱空阔，客意不胜秋。
 - 桐庭多落叶，慨然知已秋。
 - 秋风起兮白云飞，草木黄落兮雁南归。
 - 千里江山昨梦非，转眼秋光如许。
 - 一声梧叶一声秋，一点芭蕉一点愁，三更归梦三更后。



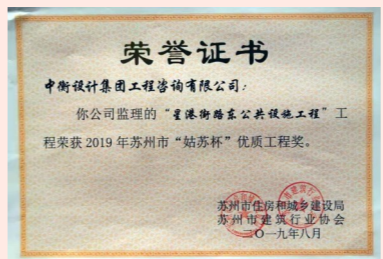
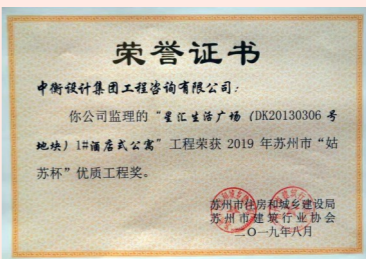
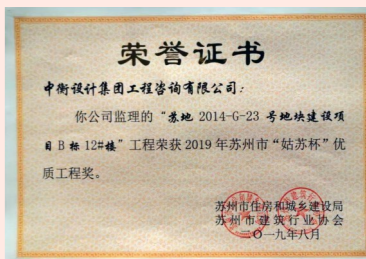
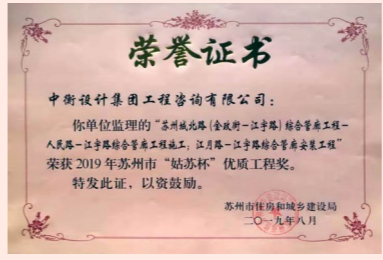
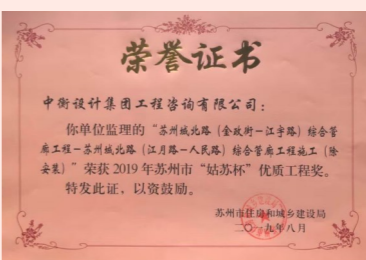
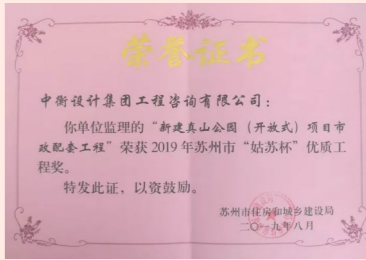
中衡咨询

第五十九期
2019年10月8日

内部刊物
注意保存



壮丽七十载，奋斗新时代，以实际行动向祖国华诞献礼！
热烈祝贺我司25个项目荣获2019年“姑苏杯”优质工程奖！

喜迎国庆 举国同庆



不忘初心，砥砺前行，
“衡党建”永远在路上！

为庆祝中华人民共和国成立七十周年，苏州市住房和城乡建设局、苏州市建设工会、苏州市住建行业非公企业党建联盟举办“初心永不忘 唱响新时代”苏州市住建系统庆祝新中国成立70周年主题歌会，中衡设计集团党委下辖的7个支部以及工会、团委成员组建了40人的合唱团，第五党支部书记中衡咨询总经理韦总亲自带队参与，合唱团以一曲高昂的《中国，中国，鲜红的太阳永不落》荣获二等奖。歌声昂扬充满激情与力量，饱含深情的红色旋律激荡出中衡人红心向党、胸怀祖国的质朴情感，充分展示了大家团结奋进、加快建设现代化强国的良好精神风貌，表达对祖国母亲深重的情谊与热爱！

《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程危险性较大的分部分项工程安全管理细则（2019版）》与住建部31号文危险性较大的分部分项工程范围对比解读

Table with 3 columns: 江苏省房屋建筑和市政基础设施工程危险性较大的分部分项工程安全管理细则 (2019版) 内容, 住建部31号文危险性较大的分部分项工程范围, 对比解读. Rows include: 住房和城乡建... 一、基坑工程, 三、起重吊装及起重机械安装拆卸工程, 四、脚手架工程, 七、其它.

立秋诗句

10、秋 风 萧 瑟，洪 波 涌 起。

11、枯 藤 老 树 昏 鸦，小 桥 流 水 人 家，古 道 西 风 瘦 马。

12、风 紧 雁 行 高，无 边 落 木 萧 萧。

13、落 霞 与 孤 鹜 齐 飞，秋 水 共 长 天 一 色。

14、当 年 不 肯 嫁 春 风，无 端 却 被 秋 风 误。

15、待 到 秋 来 九 月 八，我 花 开 后 百 花 杀。

16、最 是 秋 风 管 闲 事，红 他 枫 叶 白 人 头。

17、昨 夜 秋 风 入 汉 关，朔 云 边 月 满 西 山。

18、且 欲 近 寻 彭 泽 宰，陶 然 共 醉 菊 花 杯。

双T板施工及吊装监理控制要点简述

苏州德莎胶带技术有限公司厂房2#厂房6-23轴跨度大，南北方向间距为21米，因厂房施工工艺的需要，中间不能设置柱，设计采用双T板进行安装。双T板通常由混凝土浇筑而成，内套钢筋，面板宽大，两根基础承重条高且长，与主承重层面结合而成一个双T形状，为预制建材板，预先已经设置了应力，又称为预应力双T板，对于大跨度厂房非常适用。现就双T板生产及安装做简要概述。

双T板的质量控制：

- 1、审查双T板生产厂家资质；
2、加强对双T板质量的检查，在生产过程中加强监理巡查，在钢筋安装完成后，业主、监理到加工场地对钢筋安装进行验收；
3、混凝土浇筑过程中，监理到加工场地进行旁站；
4、根据设计和规范要求，对双T板进行承载力检测；

二、双T板吊装过程的安全控制：

- 1、审核承包人提交的双T板吊装方案，方案审批程序须符合要求，方案必须具有针对性，能够指导现场施工。
2、督促承包人组织专家论证；并根据专家论证的意见，对原吊装方案修改完善；
3、方案审批通过后，必须严格按方案进行施工，不得随意更改吊装方案。
4、双T板吊装属于超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，监理必须单独编制双T板吊装监理实施细则，指导现场监理工作；
5、对双T板吊装进行监理旁站，做好监理旁站记录，并按照重大危险源的安全管理办法，做好每日的监理巡查工作，做好巡查记录。



陈永祝 供稿

工业地坪监理质量控制要点简述

德莎胶带厂房15#厂房为耐磨地坪，且地坪平整度较高，现简单介绍耐磨地坪的监理质量控制要点。

1、审核施工单位的施工方案，可以和业主、施工单位和施工班组一起对施工方案进行讨论，充分考虑施工过程中可能出现的问题，完善施工方案，方案必须具有针对性，能够针对本工程实际情况，指导现场施工；

2、督促施工单位对混凝土配合比试配进行验证，保证混凝土配合比及使用的原材料能够满足本工程的要求，地坪浇筑过程中，不定时的到混凝土供应厂家进行检查，确保混凝土质量；

3、检查分隔导轨角钢安装，复核调节式分隔导轨角钢的标高，以保证地坪成型的平整度；

4、混凝土到达工地后，首先抽查混凝土坍落度，必须满足设计要求方可使用，坍落度不符合设计要求的混凝土进行退场处理；

5、结构混凝土初凝后表面提浆，再干撒非金属耐磨



料，用量为5kg/平米，可以通过总量控制，浇筑的地坪面积乘以5kg即为本次

需要使用的耐磨料总量；浮浆去除后将规定用量的耐磨材料分次（60%，40%）均匀撒布在初凝阶段的混凝土表面。必须均匀撒料，并用刮尺刮平，第一次撒布后，待耐磨材料吸收一定水份后，进行至少二次加装圆盘的机械镟作；而后待耐磨材料硬化至一定阶段，进行第二次材料撒布作业。二次撒料后，均应用刮尺重新检查平整度。

陈永祝 供稿